

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2002 M. BALANDŽIO 15 D. NUTARIMO  
NR. 534 „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO  
NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO PROJEKTO (TAP-20-2242; TAIS NR. 20-16264(2))**

2021-01-13      Nr. NV-70

Vilnius

**Projekto rengėja:** Žemės ūkio ministerija.

**Projekto tikslas:** įgyvendinti nuo 2021 m. sausio 1 d. įsigaliojusias Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo nuostatas, kuriose numatyta teisinė galimybė registruoti nekilnojamuosius daiktus Lietuvos Respublikos jūrinėje teritorijoje.

**Dabartinė situacija:**

2021 m. sausio 1 d. įsigaliojo Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo nuostatas, kuriose numatyta teisinė galimybė registruoti nekilnojamuosius daiktus Lietuvos Respublikos jūrinėje teritorijoje, tačiau nepakeisti įgyvendinamieji teisės aktai, nepatiksinti Nekilnojamojo turto kadastro nuostatai.

**Projekto esmė:** Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje sukuriamas naujas grafinis sluoksnis, kurį sudaro jūrinės teritorijos ribos.

Kadastro žemėlapyje esant minėtam naujam sluoksniui, bus sudaryta galimybė Nekilnojamojo turto kadastre ir registre registruoti nekilnojamuosius daiktus Lietuvos Respublikos jūrinėje teritorijoje.

**Derinimas:**

- Nutarimo projektas patikslintas atsižvelgiant į VĮ Registrų centro ir Teisingumo ministerijos pateiktas pastabas. Teisingumo ministerijos pateikta pastaba dėl Nutarimo projekto įsigaliojimo datos suderinta darbo tvarka.
- Susisiekimo ministerija Nutarimo projektą suderino be pastabų.
- Į Užsienio reikalų ministerijos pateiktą pastabą dėl 28 taško minimo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 6 d. nutarime Nr. 1597 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorinės jūros, gretutinės zonos, išskirtinės ekonominės zonos ir kontinentinio šelfo ribų patvirtinimo ir pavedimo ministerijoms ir Vyriausybės įstaigoms parengti reikiamus teisės aktus“ įtraukimo į jūrinės teritorijos apibrėžimą neatsižvelgta, kadangi šis taškas nėra apibrėžtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Švedijos Karalystės Vyriausybės susitarime dėl išskirtinės ekonominės zonos ir kontinentinio šelfo ribų Baltijos jūroje nustatymo, ratifikuotame Lietuvos Respublikos 2014 m. spalio 14 d. įstatymu Nr. XII-1226.
- Į Ekonomikos ir inovacijų ministerijos pateiktas pastabas neatsižvelgta, kadangi šiuo Nutarimo projektu yra įgyvendinamos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo nuostatos, kurios įsigalioja 2021 sausio 1 d., todėl šiuo Nutarimo projektu yra vykdomi tik tiksliniai pakeitimai. Rengiant Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų išdėstymą nauja redakcija, bus atsižvelgta į pateiktas pastabas.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų ir pasiūlymų neturi. Atkreipė dėmesį, ar tikslinga apibrėžiant jūrinės teritorijos ribas ir nustatant jos taškus naudoti duomenis iš skirtingų koordinatinių sistemų.

**Atitikimas Vyriausybės programos nuostatomis** – nutarimo projektas Vyriausybės programos nuostatų tiesiogiai neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada** – siūlome Projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.

Ekonomikos politikos grupės patarėja

Ieva Bardauskienė

Ieva Bardauskienė, tel. 8 706 63887, el. p. ieva.bardauskiene@lr.v.lt